

ISY Calcus

Prosjektbok

Versjon 7.3.3

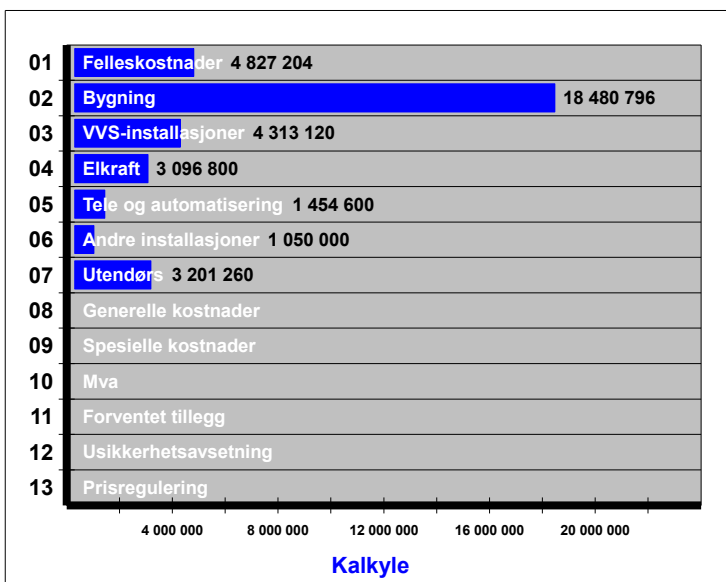
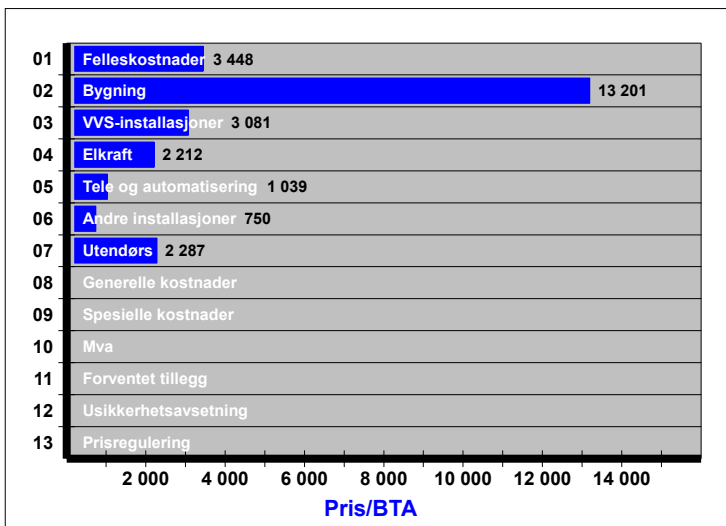
Bygganalyse

Jostein Solberg

25.05.2018

(14:17)

SUS Basebygg - kalkyle 25.05.18



#	Konto	Pris	Pris/BTA	Andel
01	Felleskostnader	4 827 204	3 448,0	13,3%
02	Bygning	18 480 796	13 200,6	50,7%
03	VVS-installasjoner	4 313 120	3 080,8	11,8%
04	Elkraft	3 096 800	2 212,0	8,5%
05	Tele og automatisering	1 454 600	1 039,0	4,0%
06	Andre installasjoner	1 050 000	750,0	2,9%
	SUM 01-06 HUSKOSTNAD	33 222 520	23 730,4	91,2%
07	Utendørs	3 201 260	2 286,6	8,8%
	SUM 01-07 ENTREPRISEKOSTNAD	36 423 781	26 017,0	100,0%
08	Generelle kostnader	0	0,0	0,0%
	SUM 01-08 BYGGEKOSTNAD	36 423 781	26 017,0	100,0%
09	Spesielle kostnader	0	0,0	0,0%
10	Mva	0	0,0	0,0%
	SUM 01-10 BASISKOSTNAD	36 423 781	26 017,0	100,0%
11	Forventet tillegg	0	0,0	0,0%
	SUM 01-11 PROSJEKTKOSTNAD	36 423 781	26 017,0	100,0%
12	Usikkerhetsavsetning	0	0,0	0,0%
	SUM 01-12 KOSTNADSRAMME	36 423 781	26 017,0	100,0%
13	Prisregulering	0	0,0	0,0%
	SUM Kalkyle	36 423 781	26 017,0	100,0%

Kode	Beskrivelse	Prosjekt	Enh
BYA	Bebygd areal	705	m2
BTA	Brutto areal	1 400	m2
YOM	Yttervegg over mark	842	m2
INV	Innervegg	1 340	m2
N1	(YUM+YOM)/BTA	0,60	
N2	INV/BTA	0,96	

PROSJEKT : SUS Basebygg - kalkyle 25.05.18

Bygghanalyse

DELPROSJEKT : Basebygg

ELEMENTER: 107 PRIS: 36 423 781 BTA: 1 400 PRIS/BTA: 26 017,0

Kode	Beskrivelse	Prosjekt	Enh
BYA	Bebygd areal	705	m2
BTA	Brutto areal	1 400	m2
YOM	Yttervegg over mark	842	m2
INV	Innervegg	1 340	m2
N1	(YUM+YOM)/BTA	0,60	
N2	INV/BTA	0,96	



#	Konto	Pris	Pris/BTA	Andel	Antall	Side
01	Felleskostnader	4 827 204	3 448,0	13,3%	2	005
02	Bygning	18 480 796	13 200,6	50,7%	68	006
03	VVS-installasjoner	4 313 120	3 080,8	11,8%	6	009
04	Elkraft	3 096 800	2 212,0	8,5%	10	010
05	Tele og automatisering	1 454 600	1 039,0	4,0%	13	011
06	Andre installasjoner	1 050 000	750,0	2,9%	1	012
	SUM 01-06 HUSKOSTNAD	33 222 520	23 730,4	91,2%	100	
07	Utendørs	3 201 260	2 286,6	8,8%	7	013
	SUM 01-07 ENTREPRISEKOSTNAD	36 423 781	26 017,0	100,0%	107	
08	Generelle kostnader	0	0,0	0,0%	0	
	SUM 01-08 BYGGEKOSTNAD	36 423 781	26 017,0	100,0%	107	
09	Spesielle kostnader	0	0,0	0,0%	0	
10	Mva	0	0,0	0,0%	0	
	SUM 01-10 BASISKOSTNAD	36 423 781	26 017,0	100,0%	107	
11	Forventet tillegg	0	0,0	0,0%	0	
	SUM 01-11 PROSJEKTKOSTNAD	36 423 781	26 017,0	100,0%	107	
12	Usikkerhetsavsetning	0	0,0	0,0%	0	
	SUM 01-12 KOSTNADSRAMME	36 423 781	26 017,0	100,0%	107	
13	Prisregulering	0	0,0	0,0%	0	
	SUM Kalkyle	36 423 781	26 017,0	100,0%	107	

Kalkyle utarbeidet i samarbeid mellom Nordic, COWI og Bygghanalyse.

Forutsetninger for kalkylen i eget kalkylenotat.

PROSJEKT : SUS Basebygg - kalkyle 25.05.18

DELPROSJEKT : Basebygg

ELEMENTER: 107 PRIS: 36 423 781 BTA: 1 400 PRIS/BTA: 26 017,0

		Pris	Pris/BTA	Andel	Antall	Side
01	Felleskostnader					
01.1	Rigging osv.	1 419 766	1 014,1	3,9%	1	005
01.2	Drift av byggeplass	3 407 438	2 433,9	9,4%	1	005
	SUM Felleskostnader	4 827 204	3 448,0	13,3%	2	
02	Bygning					
02.2	Bæresystemer	1 580 608	1 129,0	4,3%	6	006
02.3	Yttervegger	4 107 745	2 934,1	11,3%	11	006
02.4	Innervegger	3 710 150	2 650,1	10,2%	21	006
02.5	Dekker	5 378 004	3 841,4	14,8%	14	007
02.6	Yttertak	1 835 391	1 311,0	5,0%	3	008
02.7	Fast inventar	415 190	296,6	1,1%	2	008
02.8	Trapper, balkonger, m.m.	551 081	393,6	1,5%	6	008
02.9	Andre bygningsmessige deler	902 627	644,7	2,5%	5	008
	SUM Bygning	18 480 796	13 200,6	50,7%	68	
03	VVS-installasjoner					
03.1	Sanitær	784 000	560,0	2,2%	1	009
03.2	Varme	705 600	504,0	1,9%	1	009
03.3	Brannsløkking	784 000	560,0	2,2%	1	009
03.4	Gass og trykkluft	1 120	0,8	0,0%	1	009
03.6	Luftbehandling	1 568 000	1 120,0	4,3%	1	009
03.7	Komfortkjøling	470 400	336,0	1,3%	1	009
	SUM VVS-installasjoner	4 313 120	3 080,8	11,8%	6	
04	Elkraft					
04.0	Generelle kostnader elkraft	72 800	52,0	0,2%	1	010
04.1	Basisinstallasjon for elkraft	742 000	530,0	2,0%	3	010
04.3	Lavspent forsyning	1 540 000	1 100,0	4,2%	4	010
04.4	Lys	742 000	530,0	2,0%	2	010
	SUM Elkraft	3 096 800	2 212,0	8,5%	10	
05	Tele og automatisering					
05.0	Generelle kostnader tele og auto.	72 800	52,0	0,2%	1	011
05.1	Basisinstallasjon for tele og automatisering	70 000	50,0	0,2%	1	011
05.2	Integrert kommunikasjon	910 000	650,0	2,5%	2	011
05.3	Telefoni og personsøking	102 800	73,4	0,3%	3	011
05.4	Alarm og signal	532 000	380,0	1,5%	2	011
05.5	Lyd og bilde	70 000	50,0	0,2%	1	011
05.6	Automatisering	630 000	450,0	1,7%	2	011
	SUM Tele og automatisering	1 454 600	1 039,0	4,0%	13	
06	Andre installasjoner					
06.2	Person- og varetransport	1 050 000	750,0	2,9%	1	012
	SUM Andre installasjoner	1 050 000	750,0	2,9%	1	
07	Utendørs					
07.3	Utendørs VVS	610 500	436,1	1,7%	1	013
07.4	Utendørs elkraft	80 000	57,1	0,2%	2	013
07.6	Veier og plasser	2 510 760	1 793,4	6,9%	4	013
	SUM Utendørs	3 201 260	2 286,6	8,8%	7	

PROSJEKT : SUS Basebygg - kalkyle 25.05.18

Bygganalyse

DELPROSJEKT : Basebygg

ELEMENTER: 107 PRIS: 36 423 781 BTA: 1 400 PRIS/BTA: 26 017,0

Fag	Navn	Pris	Pris/BTA
00	<Ikke definert>	894 758	639,1
01	Etablering, drift og avvikling av bygge- eller anleggsp...	4 827 204	3 448,0
05	Betongarbeider	4 578 555	3 270,4
06	Betongkonstruksjoner, prefabrikerte	1 215 772	868,4
07	Stålkonstruksjoner	1 363 207	973,7
08	Bærende konstruksjoner i andre materialer, prefabrikert...	1 331 772	951,3
10	Flisarbeider	195 638	139,7
12	Tømrerarbeider	2 563 662	1 831,2
13	Snekkerarbeider	711 349	508,1
14	Vindusarbeider	1 122 145	801,5
15	Dørarbeider	738 228	527,3
16	Låser og beslag	309 214	220,9
17	Tekkearbeider	653 022	466,4
18	Blikkenslagerarbeider	32 828	23,4
19	Metallarbeid	1 765 372	1 261,0
20	Glassarbeider	928 320	663,1
21	Malerarbeider	497 933	355,7
22	Byggtapetsering	437 021	312,2
23	Himlingsarbeider	294 417	210,3
24	Fast bygginnredning	415 190	296,6
25	Bygningmessig arbeid for VVS-installasjoner	327 183	233,7
26	Bygningmessig arbeid for elektroinstallasjoner	263 796	188,4
29	Diverse bygningmessig arbeid	352 176	251,6
31	Rørleggerarbeid	3 355 620	2 396,9
32	Ventilasjonsarbeid	1 568 000	1 120,0
42	Installasjoner for lavspenning	2 896 800	2 069,1
51	Installasjoner for telekommunikasjon og data	149 800	107,0
52	Installasjoner for alarm og signal	674 800	482,0
53	Installasjoner byggautomatisering	910 000	650,0
61	Transportanlegg	1 050 000	750,0
*	Øvrige LCC aktiviteter	0	0,0
	SUM	36 423 781	26 017,0

PROSJEKT : SUS Basebygg - kalkyle 25.05.18						Bygganalyse			
KONTO : 01 Felleskostnader						ELEMENTER: 2 PRIS: 4 827 204 BTA: 1 400 PRIS/BTA: 3 448,0			
Nummer	Referanse	Beskrivelse	Mengde	Enhet	Info	Pris/Enh	Pris	BTA	Pris/BTA
01		Felleskostnader				2 elementer			
01.1.001	Basebygg	Rigging komplett	28 395 316,35	kr		0,05	1 419 766	1 400	1 014,1
	Beskrivelse	Prosentvis andel av entrepris Formel blir K02+K03+K04+K05+K06+K07 Prosentvis andel av entrepris Formel blir K02+K03+K04+K05+K06+K07		Mrk	Komplett rigging basert på %				
01.2.001	Basebygg	Drift komplett	28 395 316,35	kr		0,12	3 407 438	1 400	2 433,9
	Beskrivelse	Prosentvis andel av entrepris Formel blir K02+K03+K04+K05+K06+K07 Prosentvis andel av entrepris Formel blir K02+K03+K04+K05+K06+K07		Mrk	Komplett drift basert på %				
	SUM 01	Felleskostnader					4 827 204	1 400	3 448,0

PROSJEKT : SUS Basebygg - kalkyle 25.05.18						Bygganalyse			
KONTO : 02 Bygning						ELEMENTER: 68	PRIS: 18 480 796	BTA: 1 400	PRIS/BTA: 13 200,6
Nummer	Referanse	Beskrivelse	Mengde	Enhet	Info	Pris/Enh	Pris	BTA	Pris/BTA
02		Bygning				68 elementer			
02.2.002	Basebygg <i>Merknader</i>	Gangbru: stålbjelker strekkstag oppheng <i>RIB 23.05.2018</i>	3 500,00	kg		44,86	157 003	1 400	112,1
02.2.003	Basebygg <i>Merknader</i>	Bæresystem i heissjakt <i>RIB 23.05.2018</i>	2 000,00	kg		44,86	89 716	1 400	64,1
02.2.004	Basebygg <i>Merknader</i>	400x400, Bæresøyler gulv i basebygg <i>RIB 23.05.2018</i>	48,00	m		2 818,39	135 283	1 400	96,6
02.2.005	Basebygg <i>Merknader</i>	600x1000, Søylar ut mot veibane <i>RIB 23.05.2018</i>	24,00	m		7 170,14	172 083	1 400	122,9
02.2.006	Basebygg <i>Merknader</i>	Stålbjelker, HEA / HEB / IPE profiler - oppgitt fra RIB <i>RIB 23.05.2018</i>	8 000,00	kg		38,60	308 797	1 400	220,6
02.2.007	Basebygg <i>Merknader</i>	Stålsøyler RHS/CHS <i>RIB 23.05.2018</i>	16 000,00	kg		44,86	717 726	1 400	512,7
02.3.001	Basebygg	Klimavegg med GU, 250 mm trestenderverk	450,00	m2	53,4% av Yttervegg over mark (YOM)	1 411,95	635 376	1 400	453,8
02.3.003	Basebygg	Ytterkledning	450,00	m2	53,4% av Yttervegg over mark (YOM)	1 324,93	596 218	1 400	425,9
02.3.004	Basebygg <i>Beskrivelse</i>	Glassfasader av aluminium og glass over flere etasjer, bæresystem i stål, u-verdi <1,2. <i>Profilsystem med isolerglass - utvendige dekkilister.</i>	96,00	m2	<i>Mrk Med åpningsbare felt. Normal solavskjerming i glass</i>	4 098,94	393 498	1 400	281,1
02.3.005	Basebygg <i>Merknader</i>	Vinduer, aluminium, u-verdi = 0,7-0,9, større prosjekter, store vindusfelter <i>Juster innbyrdes mengde etter behov</i>	232,00	m2		4 358,38	1 011 145	1 400	722,2
02.3.006	Basebygg	Port - budsjettsum 1,0 millioner kroner	1,00	R.S.		1 000 000,00	1 000 000	1 400	714,3
02.3.007	Basebygg	Ytterdør, aluminium + glass, 10 x 21 M, enfløyet	2,00	stk		23 724,48	47 449	1 400	33,9
02.3.008	Basebygg <i>Merknader</i>	Ytterdør, aluminium + glass, 18 x 21 M, tofløyet <i>Juster innbyrdes mengde etter behov</i>	1,00	stk		38 456,59	38 457	1 400	27,5
02.3.010	Basebygg <i>Merknader</i>	Påføring innvendig, t = 150 mm trestenderverk - teknisk rom <i>Med dampsperre</i>	217,00	m2		738,82	160 323	1 400	114,5
02.3.011	Basebygg <i>Merknader</i>	Rømningsdør <i>Juster innbyrdes mengde etter behov</i>	2,00	R.S.		21 178,80	42 358	1 400	30,3
02.3.012	Basebygg <i>Merknader</i>	Leddheiseporier i aluminium til legebil <i>Juster innbyrdes mengde etter behov</i>	2,00	stk		35 961,14	71 922	1 400	51,4
02.3.013	Basebygg	Merkostnad lydtiltak åpningsbare vinduer	4,00	stk		27 750,00	111 000	1 400	79,3
02.4.001	Basebygg	Innervegg (Atriumvegg) Betong 200	320,00	m2		2 197,30	703 136	1 400	502,2
02.4.003	Basebygg	Heissjakt, Betong 200	60,00	m2		2 197,30	131 838	1 400	94,2
02.4.004	Basebygg <i>Merknader</i>	Gipsplatevegg EI30/35dB <i>H<4,6m</i>	225,30	m2		639,94	144 179	1 400	103,0
02.4.005	Basebygg <i>Merknader</i>	Gipsplatevegg EI60/40dB <i>H<4,6m</i>	384,75	m2		826,95	318 167	1 400	227,3
02.4.006	Basebygg <i>Merknader</i>	Gipsplatevegg EI60/48dB <i>H<4,2m</i>	225,30	m2		995,35	224 253	1 400	160,2

PROSJEKT : SUS Basebygg - kalkyle 25.05.18

Bygganalyse

KONTO : 02 Bygning

ELEMENTER: 68 PRIS: 18 480 796 BTA: 1 400 PRIS/BTA: 13 200,6

Nummer	Referanse	Beskrivelse	Mengde	Enhet	Info	Pris/Enh	Pris	BTA	Pris/BTA
02.4.007	Basebygg <i>Merknader</i>	Gipsplatevegg EI60/35dB, sjaktvegg <i>H<3,2m - sjaktvegg</i>	112,65	m2		862,79	97 193	1 400	69,4
02.4.009	Basebygg	Våtromsplater	210,00	m2		445,05	93 461	1 400	66,8
02.4.010	Basebygg	Innerdør, kompakt, høytrykkslaminat, 10x21 M, trekarm	7,00	stk		9 786,20	68 503	1 400	48,9
02.4.011	Basebygg	Innerdør, stål, 10x21 M, stålkarm, EI60	20,00	stk		15 411,59	308 232	1 400	220,2
02.4.012	Basebygg	Innerdør, stål, 18x21 M, tofløy, stålkarm, EI60	1,00	stk		26 048,06	26 048	1 400	18,6
02.4.013	Basebygg	Innerdør, stål + glass, 10x21 M, stålkarm	1,00	stk		15 196,31	15 196	1 400	10,9
02.4.014	Basebygg	Innerdør, kompakt, høytrykkslaminat, 10x21 M, trekarm, EI30, 35dB	4,00	stk		13 105,06	52 420	1 400	37,4
02.4.015	Basebygg	Innerdør, kompakt, høytrykkslaminat, 10x21 M, skyvedør, trekarm	6,00	stk		9 685,91	58 115	1 400	41,5
02.4.016	Basebygg	Innerdør, kompakt, høytrykkslaminat, 10x21 M, skyvedør, trekarm - glassfelt	2,00	stk		13 593,11	27 186	1 400	19,4
02.4.017	Basebygg	Innerdør, stål + glass, 10x21 M, stålkarm, EI30	6,00	stk		17 764,00	106 584	1 400	76,1
02.4.020	Basebygg	Låser og beslag for dører	44,00	stk		5 011,87	220 522	1 400	157,5
02.4.021	Basebygg <i>Merknader</i>	Overflatebehandling på betonginnervegger <i>Juster fordeling etter behov</i>	760,00	m2		157,95	120 041	1 400	85,7
02.4.022	Basebygg <i>Merknader</i>	Maling på gips innervegger <i>Juster fordeling etter behov</i>	1 952,00	m2	2 ganger Yttervegg over mark (YOM)	156,02	304 554	1 400	217,5
02.4.023	Basebygg	Budsjettsum branniltak ikke tegnet	1,00	R.S.		100 000,00	100 000	1 400	71,4
02.4.024	Basebygg	Glassvegg for heis og bro inkludert stålprofiler EI30	34,00	m2		11 100,00	377 400	1 400	269,6
02.4.025	Basebygg	Innvendig vindu EI30	19,20	m2		11 100,00	213 120	1 400	152,2
02.5.1.001	Basebygg <i>Merknader</i>	HD-element, t = 220 mm, med gysing og fuging, REI120 <i>Bruksområde inntil 9,0 m</i>	330,00	m2		1 262,91	416 760	1 400	297,7
02.5.1.002	Basebygg <i>Merknader</i>	Forskalingselement t = 50 mm + påstøp t = 70 mm ("Plattendekke"). Armering ca. 150 kg/m3 betong <i>NB! Juster armeringsmengde og betongkvalitet etter behov</i>	35,00	m2		1 480,97	51 834	1 400	37,0
02.5.1.003	Basebygg <i>Merknader</i>	Betong 400-Foamglass 100-Påstøp 150 <i>RIB 13.11.2017</i>	705,00	m2		4 461,58	3 145 413	1 400	2 246,7
02.5.1.004	Basebygg <i>Merknader</i>	Grube i heissjakt <i>RIB 13.11.2017</i>	1,00	R.S.		75 000,00	75 000	1 400	53,6
02.5.2.001	Basebygg	Flekk- og skjøtsparkling av betonggulv	1 330,00	m2	95,0% av Brutto areal (BTA)	41,41	55 076	1 400	39,3
02.5.2.002	Basebygg <i>Merknader</i>	Keramisk flis, sementbasert fugemasse <i>Juster underlag, sokkel, etc etter behov</i>	169,00	m2	12,1% av Brutto areal (BTA)	1 157,62	195 638	1 400	139,7
02.5.2.003	Basebygg <i>Merknader</i>	Linoleumsbelegg, t = 2,5 mm <i>Juster underlag, korkement etter behov</i>	649,00	m2	46,4% av Brutto areal (BTA)	540,41	350 723	1 400	250,5
02.5.2.004	Basebygg <i>Merknader</i>	Sportsgulv gummi <i>Juster underlag etter behov</i>	29,00	m2	2,1% av Brutto areal (BTA)	1 076,59	31 221	1 400	22,3
02.5.2.005	Basebygg <i>Merknader</i>	Maling av betonggulv <i>Juster fordeling etter behov</i>	344,00	m2	24,6% av Brutto areal (BTA)	213,19	73 338	1 400	52,4
02.5.2.006	Basebygg	Gulvlister	1 260,00	m	90,0% av Brutto areal (BTA)	70,54	88 885	1 400	63,5

PROSJEKT : SUS Basebygg - kalkyle 25.05.18

Bygghanalyse

KONTO : 02 Bygning

ELEMENTER: 68 PRIS: 18 480 796 BTA: 1 400 PRIS/BTA: 13 200,6









Nummer	Referanse	Beskrivelse	Mengde	Enhet	Info	Pris/Enh	Pris	BTA	Pris/BTA
02.5.3.001	Basebygg <i>Merknader</i>	Treullcementplater <i>Juster fordeling av kantutførelse etter behov</i>	1 175,00	m2	83,9% av Brutto areal (BTA)	499,50	586 913	1 400	419,2
02.5.3.002	Basebygg	Fast gipshimling, 1x13 mm, nedforing 200-500 mm	30,00	m2	2,1% av Brutto areal (BTA)	426,22	12 787	1 400	9,1
02.5.3.005	Basebygg	Fast garasjehimling, t = 250 mm	440,00	m2		452,17	198 957	1 400	142,1
02.5.3.006	Basebygg	Grid-himling 1,6x1,6 meter	344,00	m2		277,50	95 460	1 400	68,2
02.6.002	Basebygg	Gesims	108,00	m		1 986,42	214 533	1 400	153,2
02.6.003	Basebygg	Røykluker	2,00	stk		17 133,60	34 267	1 400	24,5
02.6.004	Basebygg <i>Merknader</i>	Lett-tak. Takelementer U-verdi = 0,13, L= 18m. H= 440mm <i>RIB 13.11.2017</i>	705,00	m2		2 250,48	1 586 591	1 400	1 133,3
02.7.001	Basebygg	Fast inventar komplett. Kontor	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	260,85	365 190	1 400	260,9
02.7.003	Basebygg	Merkostnad sauna	1,00	RS		50 000,00	50 000	1 400	35,7
02.8.001	Basebygg <i>Merknader</i>	Rett ståltrapp, komplett med rekkverk og håndløper, H = 3,6 <i>Etasjehøyde 3,6 m, bredde trapp 1,2 m</i>	2,00	stk		132 548,85	265 098	1 400	189,4
02.8.002	Basebygg	Rekkverk på bro, lakkert stål med glass	16,00	m		4 515,61	72 250	1 400	51,6
02.8.003	Basebygg	Fotskraperister, galvaniserte	12,00	m2		2 900,50	34 806	1 400	24,9
02.8.004	Basebygg	Skrape- og tørkematte innvendig, høy kvalitet	9,00	m2		4 503,12	40 528	1 400	28,9
02.8.005	Basebygg <i>Merknader</i>	Ståltrapp, komplett med rekkverk og håndløper, H = 1,5 m <i>Høyde 1,5 m, bredde trapp 1,2 m</i>	1,00	stk		27 909,97	27 910	1 400	19,9
02.8.006	Basebygg	Balkong budsjettsum	18,00	m2		6 138,30	110 489	1 400	78,9
02.9.001	Basebygg	Uspesifisert konto 02 Bygning	15 582 371,54	kr		0,02	311 647	1 400	222,6
02.9.002	Basebygg <i>Merknader</i>	Brannetting VVS <i>Brannetting basert på %</i>	5 453 056,00	kr		0,03	163 592	1 400	116,9
02.9.003	Basebygg <i>Beskrivelse</i>	Hjelparbeider for VVS	5 453 056,00	kr	<i>Mrk Hjelparbeider basert på %</i>	0,03	163 592	1 400	116,9
02.9.004	Basebygg <i>Merknader</i>	Brannetting Elektro <i>Brannetting basert på %</i>	4 396 608,00	kr		0,03	131 898	1 400	94,2
02.9.005	Basebygg <i>Beskrivelse</i>	Hjelparbeider for Elektro	4 396 608,00	kr	<i>Mrk Hjelparbeider basert på %</i>	0,03	131 898	1 400	94,2
Σ	SUM 02	Bygning					18 480 796	1 400	13 200,6

PROSJEKT : SUS Basebygg - kalkyle 25.05.18

Bygganalyse

KONTO : 03 VVS-installasjoner

ELEMENTER: 6 PRIS: 4 313 120 BTA: 1 400 PRIS/BTA: 3 080,8

Nummer	Referanse	Beskrivelse	Mengde	Enhet	Info	Pris/Enh	Pris	BTA	Pris/BTA
 03		VVS-installasjoner	6 elementer						
 03.1.001	Basebygg	Sanitæranlegg	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	560,00	784 000	1 400	560,0
 03.2.001	Basebygg	Varmeanlegg	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	504,00	705 600	1 400	504,0
 03.3.001	Basebygg	Sprinkleranlegg	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	560,00	784 000	1 400	560,0
 03.4.001	Basebygg	Trykkluft	1,00	R.S.		1 120,00	1 120	1 400	0,8
 03.6.001	Basebygg	Ventilasjonsanlegg	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	1 120,00	1 568 000	1 400	1 120,0
 03.7.001	Basebygg	Isvannsanlegg	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	336,00	470 400	1 400	336,0
	SUM 03	VVS-installasjoner				4 313 120		1 400	3 080,8

PROSJEKT : SUS Basebygg - kalkyle 25.05.18

Bygganalyse

KONTO : 04 Elkraft

ELEMENTER: 10 PRIS: 3 096 800 BTA: 1 400 PRIS/BTA: 2 212,0

Nummer	Referanse	Beskrivelse	Mengde	Enhet	Info	Pris/Enh	Pris	BTA	Pris/BTA
04		Elkraft							
10 elementer									
04.0.001	Basebygg	Testing og prøving utover krav i NS3420	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	52,00	72 800	1 400	52,0
04.1.1.001	Basebygg	Bæresystemer	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	200,00	280 000	1 400	200,0
04.1.2.001	Basebygg	Jordingsanlegg	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	80,00	112 000	1 400	80,0
04.1.3.001	Basebygg	Lynvernanlegg	1,00	stk		350 000,00	350 000	1 400	250,0
04.3.2.001	Basebygg	Andel HF og Stigekabler	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	100,00	140 000	1 400	100,0
04.3.3.001	Basebygg	Fordelinger og kursopplegg	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	700,00	980 000	1 400	700,0
04.3.4.001	Basebygg	Fordelinger og Kursopplegg driftsteknisk	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	200,00	280 000	1 400	200,0
04.3.5.001	Basebygg	Fordelinger og Kursopplegg virksomhet	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	100,00	140 000	1 400	100,0
04.4.2.001	Basebygg	Belysningsutstyr	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	500,00	700 000	1 400	500,0
04.4.3.001	Basebygg	Nødlys	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	30,00	42 000	1 400	30,0
	SUM 04	Elkraft					3 096 800	1 400	2 212,0



PROSJEKT : SUS Basebygg - kalkyle 25.05.18

Bygganalyse

KONTO : 05 Tele og automatisering

ELEMENTER: 13 PRIS: 1 454 600 BTA: 1 400 PRIS/BTA: 1 039,0

Nummer	Referanse	Beskrivelse	Mengde	Enhet	Info	Pris/Enh	Pris	BTA	Pris/BTA
05		Tele og automatisering			13 elementer				
05.001	Basebygg	Kostnader hele konto 5 overført til Ringen	-933,00	m2		1 000,00	-933 000	1 400	-666,4
05.0.001	Basebygg	Testing og prøving utover krav i NS3420	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	52,00	72 800	1 400	52,0
05.1.5.001	Basebygg	Telefordelinger inkl. rack og PDUer	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	50,00	70 000	1 400	50,0
05.2.1.001	Basebygg	Kabling IKT	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	200,00	280 000	1 400	200,0
05.2.2.001	Basebygg	Nettutstyr HVIKT	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	450,00	630 000	1 400	450,0
05.3.2.001	Basebygg	Telefoni HVIKT	1,00	stk		30 000,00	30 000	1 400	21,4
05.3.4.001	Basebygg	Porttelefoner	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	5,00	7 000	1 400	5,0
05.3.9.001	Basebygg	Nødnett og mobildekning	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	47,00	65 800	1 400	47,0
05.4.2.001	Basebygg	Brannalarmanlegg	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	200,00	280 000	1 400	200,0
05.4.3.001	Basebygg	Adgangskrollanlegg og innbrudsalarm	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	180,00	252 000	1 400	180,0
05.5.3.001	Basebygg	Internfjernsyn, TVO	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	50,00	70 000	1 400	50,0
05.6.2.001	Basebygg	Komplett automatisering ekskl. buss-systemer (kompaktaggregat)	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	100,00	140 000	1 400	100,0
05.6.4.001	Basebygg	Buss-system inkl. kabling	1 400,00	m2	Brutto areal (BTA)	350,00	490 000	1 400	350,0
SUM 05		Tele og automatisering					1 454 600	1 400	1 039,0

PROSJEKT : SUS Basebygg - kalkyle 25.05.18						Bygganalyse					
KONTO : 06 Andre installasjoner						ELEMENTER: 1		PRIS: 1 050 000	BTA: 1 400	PRIS/BTA: 750,0	
Nummer	Referanse	Beskrivelse	Mengde	Enhet	Info	Pris/Enh	Pris	BTA	Pris/BTA		
 06		Andre installasjoner									
 06.2.001	Basebygg	Heis	1,00	stk		1 050 000,00	1 050 000	1 400	750,0		

PROSJEKT : SUS Basebygg - kalkyle 25.05.18

Bygganalyse

KONTO : 07 Utendørs

ELEMENTER: 7 PRIS: 3 201 260 BTA: 1 400 PRIS/BTA: 2 286,6

Nummer	Referanse	Beskrivelse	Mengde	Enhet	Info	Pris/Enh	Pris	BTA	Pris/BTA
07		Utendørs	7 elementer						
07.3.001	Basebygg	Utendørs VVS	1,00	R.S.		610 500,00	610 500	1 400	436,1
07.4.001	Basebygg	Utendørs belysning	1,00	R.S.		50 000,00	50 000	1 400	35,7
07.4.002	Basebygg	Ladepunkt helikopter	1,00	R.S.		30 000,00	30 000	1 400	21,4
07.6.001	Basebygg	Innstøpte skinner + flåte	1,00	R.S.		500 000,00	500 000	1 400	357,1
07.6.002	Basebygg	HD-element, t = 500 mm, med gysing og fuging, REI120	520,00	m2		1 518,86	789 808	1 400	564,1
	<i>Merknader</i>	<i>Bruksområde inntil 17,5 m</i>							
07.6.003	Basebygg	200mm påstøp	520,00	m2		1 733,07	901 194	1 400	643,7
	<i>Merknader</i>	<i>RIB 13.11.2017</i>							
07.6.004	Basebygg	Forspent prefabrikeret betongdrager for opplegg av HD 520	64,00	m		4 996,22	319 758	1 400	228,4
	<i>Merknader</i>	<i>RIB 13.11.2017</i>							
	SUM 07	Utendørs					3 201 260	1 400	2 286,6